

PÁTKA KÖZSÉG KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE



M=1:10000

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- MEGLEVŐ TERVEZETT
- Közigazgatási terület határa
 - Belépésre szánt terület határa
 - Belterületi határ
 - Térégi kerékpárút
 - Szabályozási vonal
 - Övezet, építési övezet határa
 - Szabályozási szélesség
 - Építési telken belüli védőterület

IRÁNYADÓ ÉS JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Irányadó telekhatár
- Megszüntetendő jel
- Meglévő épület
- Magánút

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

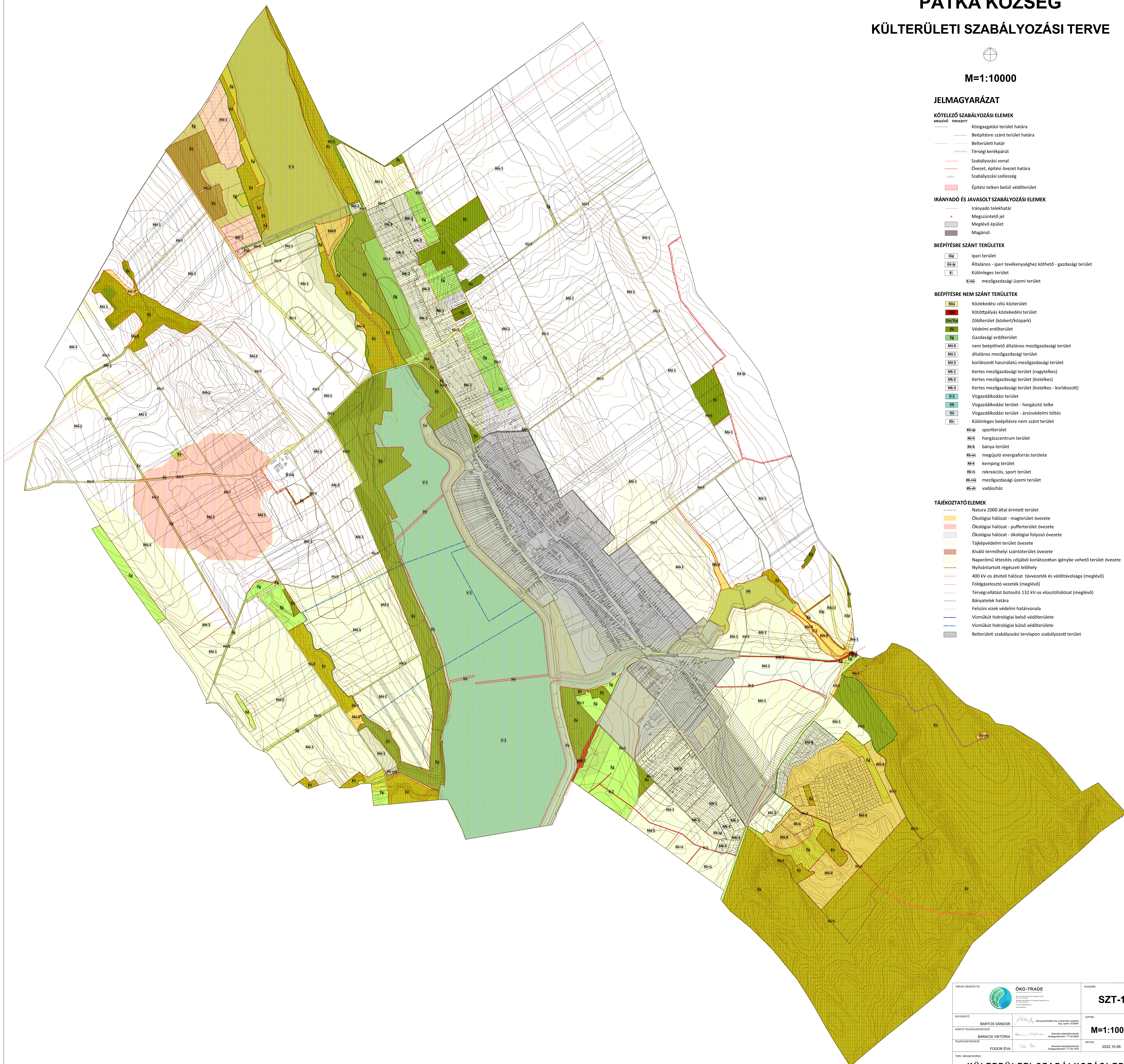
- Ipari terület
- Általános - ipari tevékenységhez köthető - gazdasági terület
- Különleges terület
- mezőgazdasági üzemi terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Közlekedési célú közterület
- Közlekedési célú közterület
- Zöldterület (közpark/közpark)
- Védelmi erdőterület
- Gazdasági erdőterület
- nem béépíthető általános mezőgazdasági terület
- általános mezőgazdasági terület
- korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- Kertes mezőgazdasági terület (nagytelkes)
- Kertes mezőgazdasági terület (kistelkes)
- Kertes mezőgazdasági terület (kistelkes - korlátozott)
- Vizgazdálkodási terület
- Vizgazdálkodási terület - horgászati telke
- Vizgazdálkodási terület - árvízvédelmi töltés
- Különleges béépítésre nem szánt terület
- sportterület
- horgászcentrum terület
- bánya terület
- megújuló energiaforrás területe
- kemping terület
- rekreációs, sport terület
- mezőgazdasági üzemi terület
- vadászház

TÁJÉKOZTATÓELEMEK

- Natura 2000 által érintett terület
- Ökológiai hálózat - magterület övezete
- Ökológiai hálózat - puffertérlet övezete
- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezete
- Tájkepvédelmi terület övezete
- Kiváló termőhelyi szántóterület övezete
- Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték és védőtávolsága (meglévő)
- Földgázelosztó vezeték (meglévő)
- Térégi ellátást biztosító 132 kV-os elosztóhálózat (meglévő)
- Bányatelek határa
- Felsőzini vizek védelmi határvonala
- Víznyelőhidak hidrológiai belső védőterülete
- Víznyelőhidak hidrológiai külső védőterülete
- Belterületi szabályozási tervlapon szabályozott terület



TÖRZET VÉGZETTE:	ÖKO-TRADE Közlekedési és Építési Mérnöki Iroda 1125 Budapest, Fehérvári út 102. sz. 102. sz. emelet	PLAJDÓ:	SZT-1
IGAZGATÓ:	BARTOS SÁNDOR	LEPÉK:	M=1:10000
VEZETŐ TELJESÍTŐPÁZDÓ:	BARACSI VIKTÓRIA	DÁTUM:	2022.10.06.
TELJESÍTŐPÁZDÓ:	FODOR ÉVA		
KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV			
PÁTKA KÖZSÉG KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE			
<small>Készült az életrajzi adatok felhasználásával</small>			